

Zmiana profilu działalności i strategii spółki zależnej

Numer raportu: 3/2020

Data sporządzenia raportu: 13-07-2020, godz. 20:48

Podstawa prawna raportu: Art. 17 ust. 1 MAR – informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd Berling S.A. z siedzibą w Warszawie (dalej: „Emitent”), niniejszym informuje, że w dniu dzisiejszym Emitent jako 100% udziałowiec spółki zależnej Berling Promotions Sp. z o.o. podjął decyzję o zmianie profilu prowadzonych działalności.

Zgromadzenie Wspólników Berling Promotions Sp. z o.o. zaplanowane na dzień 28.07.2020 r. ma zamiar podjąć uchwałę o zmianie nazwy z obecnej na Berling Developement Sp. z o.o. a także dostosować przedmiot działalności Spółki zależnej do planowanej działalności (działalność deweloperska oraz działalność związana z inwestycjami kapitałowymi i rzeczowymi).

Zmiana przedmiotu prowadzenia działalności wiąże się ze zmianą strategii Grupy Kapitałowej Berling S.A. Nowa strategia zakłada dywersyfikację działalności w celu optymalnego wykorzystania dostępnych rezerw finansowych. Działalność deweloperska i inwestycyjna umożliwi uzyskanie wysokich stóp zwrotu z zainwestowanego kapitału, przy jednoczesnym braku istotnego zwiększania kosztów zatrudnienia w Grupie Kapitałowej. Są to też działalności elastyczne, z których Grupa Kapitałowa może się w razie potrzeby wycofać, bez ponoszenia dużych kosztów związanych z infrastrukturą potrzebną na rozpoczęcie i prowadzenie takiej działalności gospodarczej.

W efekcie tych zmian Berling Developement Sp. z o.o. będzie prowadzić działalność deweloperską polegającą na wyszukiwaniu okazji inwestycyjnych związanych z budową osiedli jednorodzinnych domów mieszkalnych, budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej i szeregowej oraz domków rekreacyjnych, a także inwestycjami w nieruchomości w celu uzyskania przychodów z najmu i późniejszej odsprzedaży. Wyróżnikiem inwestycji deweloperskich spółki Berling Developement Sp. z o.o. ma być możliwie duża samowystarczalność i ekologiczność budowanych osiedli. Uzupełnieniem działalności Spółki zależnej będzie inwestowanie wolnych środków na rynku kapitałowym, w szczególności w inne spółki i zamknięte fundusze inwestycyjne, jak również w inwestycje rzeczowe.

W miarę rozwoju działalności Berling Developement Sp. z o.o. Emitent rozważy podwyższenie kapitału zakładowego Spółki zależnej lub udzielenie Spółce zależnej pożyczek celem lepszego zagospodarowania wolnych środków finansowych w Grupie Kapitałowej.

Podpis osoby reprezentującej spółkę

Data	Imię i nazwisko	Stanowisko i funkcja
13.07.2020 r.	Hanna Berling	Prezes Zarządu